



O B E C Malženice

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 1/2025
vyhlásenie Záväznej časti Zmien a doplnkov 05/2024 Územného plánu obce Malženice**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 28.03.2025

Návrh VZN zvesený na úradnej tabuli obce dňa: 12.04.2025

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: do 07.04.2025 (vrátane)

Doručené pripomienky (počet): -

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: -

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom obce Malženice dňa: 02.06.2025 uznesením
č. 22/2025*

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Malženice dňa: 03.06.2025

VZN zverejnené na internetovej adrese obce Malženice dňa: 03.06.2025

VZN zvesené z úradnej tabule obce Malženice dňa: 18.06.2025

VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Malženice, v zmysle § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a na základe samosprávnej spôsobilosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

- 1/ Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie Záväznej časti Zmien a doplnkov 05/2024 Územného plánu obce Malženice.

Článok 2

- 1/ Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa:
 - a/ Záväzná časť Územného plánu obce Malženice, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Malženice uznesením č. 08/2008 zo dňa 15.04.2008 a vyhlásená VZN č. 02/2008 zo dňa 15.04.2008,
 - b/ Záväzná časť Zmien a doplnkov 01/2016 Územného plánu obce Malženice, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Malženice uznesením č. 13/2017 zo dňa 04.04.2017 a vyhlásená VZN č. 01/2017 zo dňa 04.04.2017,
 - c/ Záväzná časť Zmien a doplnkov 02/2017 Územného plánu obce Malženice, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Malženice uznesením č. 92/2017 zo dňa 18.12.2017 a vyhlásená VZN č. 04/2017 zo dňa 18.12.2017,
 - d/ Záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2020 Územného plánu obce Malženice, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Malženice uznesením č. 84/2021 zo dňa 30.11.2021 a vyhlásená VZN č. 01/2021 zo dňa 30.11.2021
 - e/ Záväzná časť Zmien a doplnkov 04/2021 Územného plánu obce Malženice, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Malženice uznesením č. 48/2022 zo dňa 28.06.2022 a vyhlásená VZN č. 01/2022 zo dňa 28.06.2022.
- 2/ Priestorové vymedzenie riešeného územia Zmien a doplnkov 05/2024 je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmien a doplnkov 05/2024 Územného plánu obce Malženice.

Článok 3

- 1/ Neoddeliteľnými prílohami tohto Všeobecne záväzného nariadenia, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:
 - a/ Príloha č.1. - Záväzná časť Zmien a doplnkov 05/2024 (textová časť)
 - b/ Príloha č.2. - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť 1)

Článok 4

- 1/ Dokumentácia schválených Zmien a doplnkov 05/2024 Územného plánu obce Malženice je uložená a možno do nej nahliadnuť na:
 - a/ Obecnom úrade v Malženiciach,
 - b/ Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava,
 - c/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave).

Článok 5

- 1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Návrh VZN bol zverejnený v úradnej tabuli obce Malženice a na webovej stránke obce Malženice od 28.03.2025 do 12.04.2025.

VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Malženice dňa 02.06.2025, uznesením č. 22/2025.

Schválené VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Malženice a na webovej stránke obce Malženice od 03.06.2025 do 18.06.2025.

Miroslav Macko
starosta obce