

OBEC MALŽENICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

MAL-77/2023

Vaše číslo

Naše číslo

Vybavuje/tel.č.

Trnava

Výst.MAL-185/2022/Sá-4

Ing. Gabriela Slivová / 033/55 64 391

18.01.2023

Vec: Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Navrhovateľ IVSTA, s.r.o, IČO 36670570, Poľovnícka 11, 919 51 Špačince, ktorého zastupuje Ing. Pavol Vojtaššák - GLOBAL s.r.o., IČO 50802461, Černyševského 1287/10, 851 01 Bratislava podal dňa 15.12.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

Zberný dvor IVSTA RECYCLING
SO 01 Administratívna budova
SO 02 Demontážna dielňa so skladmi
SO 03 Sklad triedených farebných kovov
SO 04 Otvorené sklady kovov v boxoch
SO 05 Sklad prevádzkových automobilových kvapalín
SO 06 Otvorený sklad železa
SO 07 Komunikácie a spevnené plochy
SO 09 Prípojka a areálové rozvody NN
SO 10 Prípojka a areálové rozvody vody
SO 11 Kanalizácia splašková
SO 12 Kanalizácia dažďová
Prevádzkový súbor
PS 01 Technologické zariadenia

na pozemku register "C" parc. č. 1372/64 v katastrálnom území **Malženice** v obci Malženice.

Obec Malženice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejňuje kópiu žiadosti o vydanie územného rozhodnutia zo dňa 15.12.2022 (bez príloh).

Návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý bol ukončený záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo: 1988/2020-1.7/pb, 1842/2021, 1844/2021-int. zo dňa 14. 01. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.04.2022.

Telefón
033/55 64 391

Adresa
ul. Kollárova 8, Trnava

E-mail
slivova@soutt.sk

Web
www.soutt.sk

Dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zariadenie-na-zber-odpadov-mechanicke-spracovanie-starych-vozidiel-ivs>



Miroslav Macko
Miroslav Macko
starosta obce Malženice

Príloha: Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia na stavbu zo dňa 15.12.2022 (bez príloh).

Zverejnením informácie stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods. 2 stavebného zákona. **Kópia žiadosti o vydanie územného rozhodnutia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.**

Žiadosť bude zverejnená:

- na úradnej tabuli obce Malženice
- na internetovej stránke obce Malženice
- na internetovej stránke Spoločného obecného úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Na úradnej tabuli obce Malženice:

Zverejnené od: *19.01.2023*

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke obce Malženice:

Zverejnené od: *19.01.2023*

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke Spoločného obecného úradu:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

OBEC Malženice.
Spoločný obecný úrad
Kollárova 8
917 02 Trnava

Office: M.R. Štefánika č. 50, 920 01 Hlohovec

V Trnave, dňa 2022-12-06

Spoločný obecný úrad	
Ev. č.:	Rz.:
Došlo. 15. 12. 2022	Zm. Lh.:
Č. spisu: 185/2022	Prílohy:
	Výbavy:

Vec: **NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY**

Názov stavby

Zberný dvor IVSTA RECYCLING

1100 € zaplatené príspevom na účet
28. 12. 2022 (380)

V obci Malženice

/podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona /

Meno a adresa navrhovateľa:

Názov : IVSTA s.r.o.

sídlo navrhovateľa, vrátane PSČ: Poľovnícka 11, 919 51 Špačince

IČO 36670570

číslo telefónu: 0911 416 620

E-mail: globalia@globalia.sk

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

Pozemok je situovaný svojou kratšou stranou vedľa jestvujúcej asfaltovej komunikácie. Je rovinatý, mierne sa zvažujúci 0,5-1,5 osadený pod úrovňou príľahlej komunikácie.

Pozemok z bočných strán susedí s výrobnou-obchodnými prevádzkami, resp. s voľným zatiaľ nezastavaným pozemkom.

Hlavný vstup do areálu je novonavrhovanou prístupnou dvojsmernou komunikáciou Trnava – Vrbové.

Samotné oplotenie areálu je od cesty odsadené cca 10 až 22 m. V tejto časti je navrhnutých päť parkovísk pre návštevy a zelené plochy.

Vstup do areálu je elektrickou posuvnou bránou a personálnou bránkou. Celý areál je oplotený betónovým plotom. Na pravej strane areálu sa nachádza dvojpodlažná administratívna budova. Pred budovou je mostová váha. Na pravej strane areálu sú otvorené sklady vo forme betónových boxov. Za nimi je situovaný mobilný sklad prevádzkových kvapalín. Ďalej po pravej strane vedľa oplotenia je vyhradený priestor pre kontajnery na rôzne druhy odpadov.

Po ľavej strane areálu za vstupom sú situované halové objekty – domontážna dielňa so skladmi, na ktorú naväzuje otvorená hala, na ktorú ďalej naväzuje hala

Zapísaný v OR SR oddiel: Sro, vložka 118550/8

IČO: 50 802 461
DIČ: 2120488744

Bankové spojenie:
SLSP, a.s., Bratislava
č.ú.: 5127908449/0900
IBAN: 78 0900 0000 0051 2790 8449

e-mail: globalia@globalia.sk
pavolvjassak1@gmail.com
mobil: +421 911 416 620

triedených farebných kovov.

Celé nádvorie tvorí betónová plocha vyspádovaná do vpustí napojených na vsakovacie nádrže.

Zadná časť areálu je otvorený sklad železa. Tvorí ho betónová plocha s jednostranným sklonom do vsakovacej priekopy.

Nezastavané plochy pozemku budú zaštrkované a zatravnené, doplnené vzrostlou zeleňou.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Stavebné objekty:

SO 01	Administratívna budova
SO 02	Demontážna dielňa so skladmi
SO 03	Sklad triedených farebných kovov
SO 04	Otvorené sklady kovov v boxoch
SO 05	Sklad prevádzkových automobilových kvapalín
SO 06	Otvorený sklad železa
SO 07	Komunikácie a spevnené plochy
SO 09	Prípojka a areálové rozvody NN
SO 10	Prípojka a areálové rozvody vody
SO 11	Kanalizácia splašková
SO 12	Kanalizácia dažďová

Prevádzkový súbor:

PS 01	Technologické zariadenia
--------------	---------------------------------

Miesto stavby /ulica, obec/ a parcelné čísla pozemkov podľa KN, na ktorých sa stavba umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

Adresa pri ceste na obec Vrbové

Pozemky parc.č.1372/64 v katastrálnom území Malženice

o výmere 5352.m², vedené na liste vlastníctva č.674

ako /uvedie sa kultúra pozemku/ orná pôda,

doterajšie využitie pozemkov orná pôda

Vlastnícke práva k pozemkom, na ktorých sa navrhuje umiestniť stavbu:

Ivan Stanovič s manž. Malženice 307

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností:

Parc.č.:1373/5- Pavol Kostolanský, Malženice a Júlia Straková, Malženice

Parc.č.: 1369/2- Trnavský samosprávny kraj

Parc.č.: 1372/30- Vladimír Macko a Anna ,Malženice 36

Parc.č.: 1372/44- to isté

Parc.č. 1372/15 - Peter Macho, Malženice 259

Parc.č. 1373/30 – Poľnohospodárske družstvo Malženice

Ing. Pavol Vojtaššák

- GLOBAL s.r.o

Černyševského 10, 851 01 Bratislava

IČO: 50 802 461 • DIČ: 2120488744

.....
podpis navrhovateľa

K návrhu na územné rozhodnutie stavebník predloží:

1/ 1 x PD dodané do podateľne osobne

2/ Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k územnému konaniu :

-Slovak Telekom a.s., Bratislava

- NASES, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava

- Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava,

- Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I.Krasku 3/834, 921 80

Piešťany /správca povodia/

3/ Stanoviská dotknutých orgánov :

- OR HaZZ, Rybníková 9, 917 00 Trnava

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, P.O.BOX 1, 917 09 Trnava

- OÚ Trnava, odbor starostlivosti o starostlivosti o ŽP, /ŠVS, ŠSOH, OČO, ŠSOPaK/,
Kollárova 8, 917 02 Trnava

4/ písomné splnomocnenie.